





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/08/2024**Hora:** 03:30 PM**No. Consulta:** 569626543**N° Matrícula Inmobiliaria:** 290-49069**Referencia Catastral:** 660010105000001500010000000000**Departamento:** RISARALDA**Referencia Catastral Anterior:** 66001010501500010000**Municipio:** PEREIRA**Cédula Catastral:****Vereda:** PEREIRA**Nupre:** BSY0013UKFC**Dirección Actual del Inmueble:** KR 10 ENTRE CL 23 Y 24**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 16/08/1984**Tipo de Instrumento:** SIN INFORMACION**Fecha de Instrumento:** 10/08/1984**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:****Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
24939087	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA CONSUELO HINCAPIE TRUJILLO	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

UNA CASA DE HABITACION CON SU CORRESPONDIENTE SOLAR QUE MIDE CINCO VARAS DE FRENTE, POR CUARENTA VARAS DE CENTRO, Y QUE LINDA: ### POR EL NORTE QUE ES SU FRENTE, CON LA CARRETERA DE EGOYA HOY CARRETERA DECIMA, POR EL ORIENTE CON PREDIO DE JUAN BAUTISTA CORREA, POR EL SUR CON PREDIO DE JUAN DE LA CRUZ MARIN Y POR EL OCCIDENTE CON PREDIO DE ABEL FRANCO (HIJO) ###

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/11/2010	2010-290-3-213	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		29/03/2022	ICARE-2022	SE ACTUALIZA/INCLUYE CODIGO HOMOLOGADO (NUPRE), CON EL SUMINISTRADO POR AMCO, RES. 087 DE 2022 PROFERIDA	

					POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
--	--	--	--	--	---	--

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

